



**ХАЛЪМГ ТАҢҢЧИН ЫАЗРИН  
БОЛН ЗӨӨРИН  
ХЭРЛЦЭНЭ МИНИСТЕРСТВ**

**МИНИСТЕРСТВО  
ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ  
ОТНОШЕНИЯМ  
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ  
МИНИСТР**

358014, Республика Калмыкия  
г. Элиста, АТО «Город Шахмат», д.8.3  
тел./факс 8 (84722) 5-07-01/6-29-11  
E-mail: [mziork@rk08.ru](mailto:mziork@rk08.ru)

Главам районных муниципальных  
образований Республики Калмыкия,  
Главе Администрации  
города Элисты  
(по списку)

«22» 06. 2020 г. № 009/АТ-01/1-07-1217

Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия (далее – Министерство) в соответствии с абзацем 5 пункта 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» направляет извещение «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости категорий земель сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов, расположенных на территории Республики Калмыкия» (далее – извещение) для размещения на информационных щитах органов местного самоуправления муниципальных образований (копия извещения прилагается).

Также просим разместить извещение на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и разослать в адрес сельских муниципальных образований.

Дополнительно сообщаем, что утверждение результатов определения кадастровой стоимости категорий земель сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов, расположенных на территории Республики Калмыкия», потребует:

1. внесение изменений в нормативные правовые акты представительных органов муниципальных образований Республики Калмыкия, утверждающие ставки земельного налога не в максимально допустимом налоговым законодательством размере, указанном в статье 394 Налогового кодекса Российской Федерации с целью сокращения выпадающих доходов путем редактирования соответствующих ставок пропорционально изменению средних по муниципальному образованию размерах удельного показателя кадастровой стоимости (далее – УПКС);

2. внесение изменений в нормативные правовые акты представительных органов муниципальных образований Республики Калмыкия, утверждающие порядок определения цены продажи земельных

участков, находящихся в муниципальной собственности, с целью сокращения выпадающих доходов путем редактирования соответствующих ставок пропорционально изменению средних по муниципальному образованию размеров УПКС;

3. внесение изменений в нормативные правовые акты представительных органов муниципальных образований Республики Калмыкия, утверждающие порядок определения размера арендной платы земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, с целью сокращения выпадающих доходов путем редактирования соответствующих ставок пропорционально изменению средних по муниципальному образованию размеров УПКС;

4. внесение изменений в нормативные правовые акты представительных органов муниципальных образований Республики Калмыкия, утверждающие порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, с целью сокращения выпадающих доходов путем редактирования соответствующих ставок пропорционально изменению средних по муниципальному образованию размеров УПКС;

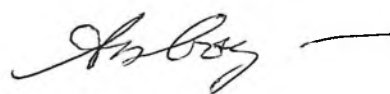
5. внесение изменений в нормативные правовые акты представительных органов муниципальных образований Республики Калмыкия, утверждающие порядок определения платы за увеличение площади (перераспределения) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, с целью сокращения выпадающих доходов путем редактирования соответствующих ставок пропорционально изменению средних по муниципальному образованию размеров УПКС;

6. принятие нормативных правовых актов уполномоченных органов (представительных органов муниципальных образований Республики Калмыкия), утверждающие порядок определения начальной цены предмета аукциона по продаже или аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Изменения необходимо внести в вышеперечисленные нормативные правовые акты и официально опубликовать в срок до 30.11.2020 г.

Приложение: в электронном виде, в т.ч.:

- Извещение «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости»;
- Приложения № 1-3 к финансово – экономическому обоснованию приказа Министерства от 11.06.2020 № 72-од.



А.С. Тачиев